




## Dorogi Ipartestület XXVIII. sz. hírlevele

Kedves Vállalkozó Társunk!

Az Dorogi Ipartestület legújabb hírlevelében az alábbi témákról szeretnénk tájékoztatást adni:

1. A szakmák 80 százaléka eltűnhet – sürgősen lépni kellene
2. Öt évig maradhat a kedvezményes lakásáfa
3. A különböző méretű vállalkozásoknak különböző gondjai vannak
4. Január elsejétől a NAV-nál is kötelező a cégkapu
5. A második évben vérzik el a legtöbb vállalkozás
6. Nő a KIVA, változik a KATA, jön a csoportos adózás, megy az EVA
7. Szakik: apám mesterségét folytatom
8. Ezeknek az országoknak vannak a legbarátibb adórendszerei a világon

Dorog, 2018. december 05.

Üdvözlettel:   
Szűcs György  
Elnök  
Dorogi Ipartestület

---

### **A szakmák 80 százaléka eltűnhet - sürgősen lépni kellene**

Az 5G körül egyre nagyobb a felhajtás, mindenki mozgolódik, ám az úgynevezett gigabit-társadalom megvalósulásához vannak még hiányzó elemek - az oktatás terén például sürgős lépésekre lenne szükség. Melyek ezek, hogy áll ebben a fejlődésben az EU, illetve Magyarország? Bóna Ákossal, a Digitális Jövőért Alapítvány igazgatójával, Magyarország digitális nagyköveteivel beszélgettünk, aki egyebek mellett, a világ legnagyobb ilyen témában rendezett eseményének, a közelmúltban megtartott Broadband World Forumnak is a rendszeres előadója.

**- Manapság mindenki az 5G technológiáról beszél miközben ilyen működő hálózatokat még nem is nagyon lehet látni - legalábbis Magyarországon. Miért van ekkora felhajtás az 5G körül?**



- Ez egy technológiai evolúció része. Itt azonban azért nagyobb a felhajtás, mert a tét is nagyobb. Az egyre terjedő okos eszközök, illetve a technológiai fejlődés miatt nemcsak egyre nagyobb adatforgalommal kell megbirkózni, hanem gyorsabb adatkapcsolatra, nagyon rövid késleltetésre is szükség van. Ennek kapcsán viszont korábbi struktúrák átalakulásának szükségessége is felmerül: például, hogy ebben milyen szerepet játszhatnak a vezetékes és mobil szolgáltatók, hosszú távon egyáltalán lesz-e értelme a vezetékes és mobil szolgáltatókat külön kezelni.

Az 5G-ben óriási dolog lesz a hálózati kapacitásmegosztás (network slicing), ami azt jelenti, hogy a leterheltségnek megfelelően lehet kapacitást dedikálni egy saját hálózaton belül. Ezt csak az 5G tudja, a 3G, vagy a 4G esetében a kapacitásterhelés egyenletes, ami azt jelenti, hogy ha valahol nagyobb igény jelentkezik, akkor azt más kárára kell megoldani. Ez az 5G esetében már kiküszöbölhető lesz.

#### **- Tényleg ott állnánk már az 5G kapujában?**

- Az 5G megvalósulásához alapvetően három dolog kellene: az, hogy a szélessáv valahol közelítsen a közmű meghatározáshoz, mert csak stabil hálózatokkal lehet továbblépni, legyen stabil energiaellátás és mindenhol optikahálózatot kell telepíteni, hiszen a stabil mobil szélessávnak is az az alapja.

#### **- Ebben a folyamatban hol állunk?**

- Globálisan jelenleg az USA áll a szélessávú technológiai fejlődés élén, Ázsia pedig nagyon gyorsan jön fel. Bár a szélessávú fejlődés motorja tradicionálisan európai vállalatok, ebben a versenyben mégis most Európa kezd visszaszorulni. Ahhoz, hogy az EU versenyképes tudjon maradni, harmonizálni kellene a tagállamok digitális stratégiáit. Az EU-ban ugyanis jelenleg ezen a téren is nagy probléma a széttagoltság, az egységes stratégia hiánya. Az USA és Ázsia is azért tud rohamléptekkel előrehaladni, mert ez ott megvan.

#### **- Ezen a téren várható változás?**

- Az EU közös stratégiájának a következő költségvetési időszakra (2021-2027) kellene felállnia. Hogy ez így is legyen, ebbe az Európai Bizottság illetékes biztosa, Maria Gabriel már most óriási munkát fektet. A jelenleg betervezett keret hét évre 9,2 milliárd euró. A kérdés, hogy ez mire lesz elég.

**- Lát arra valami esélyt, hogy ez a terület a következő hétéves költségvetésben mégis nagyobb keretet kapjon, annak fényében - és főleg a brexit miatt -, hogy a tagállamok vezetői részéről inkább az az igény fogalmazódik meg, hogy az uniós költségvetés a jelenleginél nem lehet nagyobb?**

- Nehéz ezt így előre megmondani, de reméljük, hiszen a tagállamok digitális szószólói mindig próbálják e terület fontosságát nyomatékosítani. Mostanában például felmerült az is, hogy a nyugat-balkáni országokat a csatlakozás előtt be kellene vonni az EU digitális menetrendjébe (Digital Agenda).



### - Ez miért lenne jó?

- Mert ezeknek az országoknak a digitális fejlődésében uniós know-how-ból és forrásból ki lehetne küszöbölni azokat a hibákat, amelyeken a tagállamok már keresztülmentek, és segíteni lehetne nekik a jógyakorlatok megoldásában is.

### - Az uniós költségvetés mellett viszont ott van a Junker-terv is, ami nagy, határokon átvívelő, ám kockázatos uniós projektekbe vonzana be magántőkét. Innen a szükséges beruházásokhoz nem jöhet még forrás?

- Egyre másra nőnek ki a földből különféle alapok; az épp aktuálisat European Broadband Fundnak hívják. Ez egy viszonylag kicsi kerettel, 500 millió euróval működik a brüsszelihez képest. Ez csak arra szolgál, hogy a tagállamokban a már meglévő gerinchálózatok utolsó métereinek kiterjesztésére is adjon pénzt és azt ösztönzi, hogy ezek az utolsó méterek is optikával, jövőt álló technológiával valósuljanak meg. Ebbe az alapba beszállt az Európai Beruházási Bank (EIB), az Európai Bizottság és a Nokia is. Az ilyenek kezdeményezésekből viszont lesz még több is.

### - Az 5G kiépítéséhez szükséges infrastruktúra viszont meglehetősen nagy forrásigényű beruházásokat jelent.

- Igen, ezért az 5G-vel kapcsolatban általában kardinális kérdés, hogy hogyan lehet a költséghatékony megoldások felé elmenni. Ennek egyik módja lehet a hálózatmegosztás - amelyet a Deutsche Telekom Németországban már alkalmaz is -, a másik módja pedig a konvergencia lehet, amikor egy mobilszolgáltató megjelenik a vezetékes piacon, vagy fordítva. Utóbbira példa a Vodafone és a UPC összeolvadása, vagyis az a folyamat, amelynek keretében a Vodafone négy európai országban megvásárolja a Liberty Global kábeles cégeit, így nálunk a UPC Magyarországot. Ezzel a tranzakcióval várhatóan jelentősen élénkül majd a verseny és felgyorsulnak a hálózati beruházások, hiszen egy nagyon komoly, konvergencia piaci szereplő, a Telekom első számú kihívója jön majd létre. A magyar piacon így csak egyetlen olyan mobil szolgáltató lesz, amelyiknek nem lesz vezetékes lába - a Telenor. Az viszont, hogy a tagállamok ezt majd hogyan oldják meg, fejlesztéssel vagy hálózatmegosztással, valószínűleg országspecifikus lesz.

A fentiek mellett még az üzleti modellek kérdése is mindig felmerül szakmai fórumokon. A szolgáltatóknak olyan üzleti modelleket kellene kialakítaniuk, amelyekkel ezeket a technológiákat el is lehet adni, ezek azonban igazából még kialakulóban vannak, nincs még sok konkrétum.

### - És a szabványok meghatározása már megvan?

- Már elfogadottnak látszik a 3GPP standard, de az 5G szabványokat még a jövő tavaszig finomítja az a Nemzetközi Távközlési Egyesület

### - Magyarország ebben a folyamatban hol áll, itthon mi hiányzik még egy gigabit-társadalom létrejöttéhez?



- Kitekintve Európára, Magyarország jól áll, a hálózatai nagyon jó állapotúak és itt minden teljesen az uniós menetrend szerint halad. Magyarországnak megvan az az előnye is, hogy ehhez jó, komoly szakembergárdája van. Az oktatásban viszont nagyon sürgősen lépni kellene - bár ez nem csak Magyarországra igaz -, hogy a felhasználók tudják, mit lehet ezzel, illetve általánosságban a digitális technológiákkal kezdeni. Az uniós költségvetésben egyelőre 700 millió euró van elkülönítve a digitális készségek oktatására, fejlesztésére, ami lehet, hogy kevés 27 tagállamra. Főleg mert, mindenhol elhangzik az oktatás, a tréning fontossága - és nem csak a gyerekeknél, hanem a felnőttek esetében is.

### **- Itt ugye digitális készségekről beszélünk, mit jelent ez pontosan?**

- Ennek a fogalma már nagyon átalakult: ez ma már nemcsak azt takarja, hogy például le tud-e tölteni az illető valamit a netről. A sokszor emlegetett digitális írástudás sem egyenlő a Facebook nyomogatásával, hanem azt a képességet takarja, hogy az okos eszközöket és az interneten található információkat felhasználva hogyan tud eligazodni a digitális világban. Ez az, amiben nem feltétlenül jeleskednek a magyarok. Ez pedig azért probléma, mert 15-20 év múlva munkahelyek fognak eltűnni, a ma oktatott szakmák 80 százaléka már lehet, hogy nem is fog létezni. Ezért lenne fontos a digitális eszközök használatának motivációja is. Jelenleg az oktatási rendszer pont nem a mobilitást, kreativitást, alkalmazkodást szolgálja ki. Ezt próbálják piaci szereplők bizonyos projektekkel ellensúlyozni. Ez a vállalatok érdekeit is szolgálja.

### **- A szakmai fórumokon elhangzó információk alapján mi állhat előttünk?**

- Az adatforgalom nagyon gyorsan növekszik: a világon 2018-ban több mint 4 milliárd internethasználó volt, ebből 3,2 milliárd aktív közösségimédia-fogyasztó. Érdekes, hogy 5,1 mobil eszközt használtak, figyelembe véve azt, hogy egy felhasználó több mobil eszközzel rendelkezik. Eközben globálisan a szélessáv átlagos sebessége - egy tavaly május végi adat szerint 7,4 Mbps-ról 9,1 Mbps-ra emelkedett az előző 12 hónapos időszak tekintetében. Ez azt jelenti, hogy a szélessávú internet sebessége globálisan 23 százalékos gyorsulást mutatott. A legtöbb előrelépés azonban az olyan országokban történt, ahol már volt gyors szélessávú internethálózat. Tehát az 5G mindenképp jön, a kérdés az, hogy mi lesz az üzleti modell, ha jönnek az okos rendszerek, sok adat lesz, amit kezelni kell. Tehát kellenek majd 5G-s hálózatok, ehhez viszont mindenhol stabil hálózatok szükségesek. Az üzleti modellekhez pedig a tréningeken, a képzéseken keresztül jutunk el. Ehhez kicsit dinamikusabb haladás sem ártana uniós szinten.

## **Öt évig még maradhat a kedvezményes lakásáfa, de nem minden ingatlanra**

### **Az építési engedéllyel rendelkező ingatlanokra 2023-ig kedvezményes marad a lakásáfa – jelentette be Varga Mihály.**

A kormány javaslata alapján 2023. december 31-ig továbbra is a kedvezményes, 5 százalékos áfakulcs alkalmazható azon új lakóingatlanok értékesítésekor, amelyek 2018. november



1-én végleges építési engedéllyel rendelkeztek – jelentette be Varga Mihály. A pénzügyminiszter közölte, a javaslatot a héten nyújtják be az Országgyűlésnek.

Főszabály szerint a kedvezményes adókulcs jövő év végéig van hatályban, ami azt jelenti, hogy 2019. december 31-ig minden – a törvényi feltételeknek megfelelő – új építésű lakóingatlan azaz (300 négyzetméternél nem nagyobb egyalakásos lakóingatlan, 150 négyzetméternél nem nagyobb többalakásos lakóingatlanban kialakított lakás) értékesítése után a legalacsonyabb mértékű, 5 százalékos áfát számítják fel.

2019. december 31-ét követően azoknál az új lakóingatlanoknál is alkalmazható az öt százalékos mértékű áfa, amelyek építésére 2018. november elsején már volt végleges építési engedély, vagy – a 300 négyzetméter alatti lakóingatlanok esetében – az építését addig bejelentették. A kedvezményes adómérték ebben az esetben is csak akkor alkalmazható, ha legkésőbb 2023. december 31-én eladják az új lakást.

Amennyiben az Országgyűlés elfogadja a javaslatot, a legalacsonyabb mértékű, ötszázalékos lakásáfa még öt éven keresztül alkalmazható.

## **Juhos János – A különböző méretű vállalkozásoknak különböző gondjai vannak**

Az Innovációs és Technológiai Minisztérium keretében létrejött egy Szakképzési Innovációs Tanács, amely a szakképzés fejlesztésével foglalkozik. Ennek a bizottságnak a munkájába meghívást kapott az IPOSZ is, amelyet megtiszteltetésnek és egy nagy lehetőségnek tekint a szervezet, mivel közel egymillió vállalkozásnak a képzését érinti, és akiknek a gondjait felvállalták. Elsősorban a saját tagvállalkozásaik érdekeit szeretnék képviselni, hiszen ők maguk is több mint 600 ezren vannak, családi-, kis- és mikro vállalkozások, melyekben a gazdaság fejlesztésének aranytartalékai is vannak. Az IPOSZ, ha a kormányzat is partner és úgy látja, hogy érdemes a problémákra megfelelő választ adni, akkor nagy lehetőségeket megvalósítására van mód.

Juhos János, az IPOSZ Szakképzési Bizottságának elnöke

Fotó: Juhász Melinda

A különböző méretű vállalkozásoknak különböző gondjai vannak, melyekre adekvát választ lehet adni, és ha ennek a rétegnek célzottan ki tudják elégíteni az igényeit, ami nem elsősorban pénz kérdése, akkor ezek a vállalkozások önmaguktól kezdenek el nőni, fejlődni, invesztálni, innovatív termékeket bevezetni. A szellemi kapacitás erre megvan, megvan a hajlandóság, csak a környezetet kell ennek megfelelően alakítani. Ehhez azonban át kell hangolni a gondolkodást, meg kell láttatni a lehetőségeket.

Hiány van a felnőttképzés területén, a régi szakembereket szakmai továbbképzésekben kell részesíteni. Nagyon fontos a beiskolázásnál, hogy a szakképzésbe kerülők vegyes képességekkel kerülnek be a szakképzésbe, a szakképzésnek kell megoldani az általános iskola gondját, amit a szakképzés eddig sem tudott megoldani, az alapkompenciák pótlására nem alkalmas. Az IPOSZ preferálná, ha lenne az általános iskolában egy kompetenciamérés, és akik ezeken megfeleltek, azokat tudnák a középfokú képzésbe beiskolázni, ezzel segítve a szakképzés színvonalát, presztízsét. Az IPOSZ azon dolgozik, hogy legyen lehetőség mes-



terképzésben részt venni, ami megfelelő lépcső lehet a felsőfokú képzésbe való belépéshez. Így kialakulhat a szakmunkás életpálya.

Nagy szükség van a mikro vállalkozásoknak a fejlesztésére, hogy minél többen foglalkozzanak tanulóképzéssel, vegyenek részt a duális képzésben. Vannak iskolai és nagyüzemi tanulmányhelyek, de ezek nem pótolják azokat a mestereket, vállalkozásokat, ahol személyre szabottan nevelik a gyerekeket. Ehhez kellene a technikailag jól felszerelt gyakorlati képzőhelyek, amit vállalkozások üzemeltetnek. Ezek a mostani rendszerben természetesen a teljes OKJ-ban lévő vizsgakövetelményekre nem tudnak felkészíteni mindenkit, ezért viszont érdemes lenne egy üzemek feletti képzőhelyet létrehozni, ahol bizonyos kompetenciák elsajátítására a diákokat beiskoláznák- mondta el Juhas János, az IPOSZ Szakképzési Bizottságának elnöke.

---

## Január elsejétől a NAV-nál is kötelező a cégkapu

„Kizárólag cégkapun keresztül intézhetik elektronikusan adóügyeiket a NAV-nál jövőre a vállalkozások. Az egyéni vállalkozóknál nem lesz változás, ők továbbra is az ügyfélkaput, új nevén a Központi Ügyfél-regisztrációs Nyilvántartáshoz kapcsolódó (KÜNY, köznyelven ügyfélkapus) tárhelyet használhatják.

A gazdálkodó szervezetek idén adóügyekben a NAV-nál már elektronikus kapcsolattartásra és ügyintézésre kötelezettek. Az év végéig képviselőik még használhatják a KÜNY (köznyelven ügyfélkapus) tárhelyet is. Jövőre azonban az ügyfelek – egyéni vállalkozók és hivatali tárhellyel rendelkezők kivételével – az adóügyek elektronikus intézésére kizárólag cégkaput használhatnak, ami alkalmazható többek között a NAV-val való elektronikus kapcsolattartásra, a bevallások beküldésére, hivatalos dokumentumok letöltésére. A NAV, küldeményeit ugyancsak a cégkapun át küldi.

A cégkapu felépítése megegyezik a már megszokott ügyfélkapu (új nevén KÜNY tárhely) felépítésével. A dokumentum feltöltése, letöltése és tartós tárbba helyezése azonos logikával működik. A cégkapun kezelhetők a hozzáférési jogosultságok és elvégezhetők az egyes, cégkapu használatához kapcsolódó beállítások. A cégkapus kommunikáció teljes egészében kiváltja a hagyományos papír alapú levelezést.

A gazdálkodó szervezeteknek – egyéni vállalkozókat kivéve – a cégkapu használatához csupán regisztrálniuk kell, amit a szervezet képviseletére jogosult természetes személy kezdeményezhet. A regisztrációval kapcsolatos tájékoztató a <https://cegkapu.gov.hu> oldalon érhető el.

A NAV az érintett gazdálkodó szervezeteket azzal is segíti, hogy a képviselőiket tájékoztatja a legfontosabb tudnivalókról, saját személyes tárhelyükre kihelyezett levélben. Tájékoztatást az a képviselő kap, akinek az érintett gazdálkodó szervezetnél a NAV által nyilvántartott képviseleti joga van.

Az egyéni vállalkozók esetében az adóügyek intézésében nem lesz változás, hiszen számukra továbbra is az ügyfélkapu, új nevén a Központi Ügyfél-regisztrációs Nyilvántartáshoz kapcsolódó tárhely szolgál az elektronikus kommunikációra. Mindehhez csak ügyfélkapus regisztrációra vagy tárhelyszolgáltatást is magában foglaló e-személyi igazolványra van szükség.”

---



## A második évben vérzik el a legtöbb vállalkozás

**Hozzávetőleg félmillió aktív társas vállalkozás működik ma Magyarországon. Számuk az utóbbi időben évente úgy tízezerrel csökkent, és kilátásaik is változatosak közép- és hosszú távon: háromnegyedük látja meg az ötödik gyertyát a tortán, és csak minden második éli meg közülük a tíz évet.**

Tavaly év végén kb. 1,7 millió hazai vállalkozást tartottak nyilván Magyarországon. Számuk, azon belül is elsősorban az önálló, egyéni vállalkozásoké rendre leköveti a gazdaság állapotát. Az egyéni vállalkozások száma az elmúlt évben például erősen bővült, az újonnan indulók jövője azonban számos tényezőtől függ.

Jellemzően háromféle kihívással küzdenek a kisvállalkozások a működésük második évében. Első esetben elfogy alóluk a piac, vagy elhasználódik az ötletük, a szolgáltatásuk. Ez leginkább egy rövid távú trendre felülő cég esetén fordul elő, amikor a vevők hamar megunták a terméket. Ebből még tovább lehet lendülni, ha talál a vállalkozó egy új értékesítenivalót, ami azonban általában forrásigényes.

A második eset, mikor az üzlet kezd komollyá válni, akár önmagában biztosítaná a vállalkozó megélhetését. Sok vállalkozás ugyanis mellékesként, hobbiprojektként indul, és csak egy idő után válik fő pénzkereseti forrássá. Ez azonban a vállalkozó teljes munkaidejének felhasználása mellett – ami igen nagy döntés, tekintve, hogy fel kell hozzá adni a korábbi biztos pénzkereseti lehetőséget – gyakran friss tőke bevonását is igényli.

A harmadik kihívás szintén az éretté válással és a növekedéssel kapcsolatos, ez a szintlépés. A volumenbeli váltást általában a piac kényszeríti ki. Ilyen, mikor az ismertté válással hirtelen megugrik kereslet, beindul az export, vagy akár a konkurencia felfigyel és beszáll a piacra, a vállalkozás pedig fejlesztési kényszerbe kerül termék, humán erőforrás és a működés optimalizálás tekintetében egyaránt. Egy átlagos életgörbéjű cég esetében mindegyik kihívás megjelenik szoros egymásutánban. A problémát az okozza, ha egy időben jönnek, általában a második év derekán – mondja a Sberbank mikroállalati szegmensének vezetője, Takács Nikoletta.

Sokuknak nincsenek nagy értékű gépeik, ingatlanuk, ezért tárgyi fedezet nélküli hitellehetőséget keresnek, pár százezertől néhány millió forintos nagyságrendig, pár éves futamidővel. A bankok hasonló kínálatában többnyire a kritériumok is azonosak, jellemzően az első lezárt pénzügyi évet követően lehet folyamodni egy legfeljebb tízmillió forintos vállalkozói kölcsönért.

---

## Nő a KIVA, változik a KATA, jön a csoportos adózás, megy az EVA – részletek 2019. január 1-től

Tamásné Czinege Csilla adószakmai ügyekért felelős helyettes államtitkár (NAV) a jövő évi adózás változásait, új határidőket ismertette. AzÜzlet.hu-nak nyilatkozva arról is tájékoztott, hogy milyen adminisztráció csökkentő, a családokat és a jogkövető vállalkozásokat támogató módosítások jönnek 2019-től. Többféle kedvezménnyel, online megoldásokkal segíti az adózókat az adóhatóság – mondta.



## **– A világgal együtt a Nemzeti Adó- és Vámhivatal is a digitalizáció irányába halad. Mi a következő lépés?**

– Egyre több olyan digitális szolgáltatást szeretnénk alkalmazni és bevezetni, amelyek megkönnyítik az adózást – magyarázza Tamásné Czinege Csilla. – A vállalkozások ugyan most is elektronikus úton kommunikálnak a NAV-val, de ez az elektronikus kommunikáció jelenleg egy űrlap technológián alapul. Ezt szeretnénk kiváltani online rendszerekre. A legjobb példa erre a személyi jövedelemadó bevallások kérdése, ami korábban egy űrlapon történt, amit az ügyfelek vagy papír alapon vagy elektronikusan, az ügyfélkapun keresztül tudtak beküldeni a NAV felé. Ehhez képest most egy fejlettebb online technológiát alkalmazunk, ami megjelenítését tekintve is jobban segíti az ügyfeleket az eligazodásban.

Most ezen a vonalon haladunk tovább. 2019. január 1-jétől a bejelentő lapokban kezdjük meg az online-osítást. Ezek elsőként a magánszemélyek és egyéni vállalkozók bejelentési vagy adatváltozással összefüggő kérelmeihez kapcsolódnak: magánszemélyek adószám igényléséhez, adóigazolvány igényléshez, az egyéni vállalkozók adatbejelentéséhez. Az egészségügyi szolgáltatási járulékfizetési kötelezettség, valamint a környezetvédelmi termékdíj-kötelezettség bejelentése is online-osításra kerül. Az óriási újdonság pedig az, hogy a NAV kitölti azokat az adózóra vonatkozó előzményi adatokat, amelyeket már tud az adózóról. Segítséget jelent majd az is, hogy nem szükséges sem nyomtatvány, sem a kitöltő program előzetes letöltése, sőt, azonnali hibavizsgálat és visszajelzés történik a bejelentés eredményéről ügyfeleink részére. Illetve ha valaki bejelentkezik a KÜNY (Központi Ügyfélregisztrációs Nyilvántartás) regisztrációs azonosítóival (pl. ügyfélkapus azonosítójával), akkor a bejelentőt a NAV előtt is azonosítja a program, majd a számára vagy képviseltje számára lehetséges bejelentések érhetők el. Ezzel a fejlesztéssel indulunk el jövő év január elsejétől.

## **– Az ügyfél részéről nincs szükség az elektronikus aláírásra?**

– Az online beadványok esetében, de megjegyzem, az elektronikus nyomtatványkitöltő rendszer használatával sem kell elektronikus aláírás, mert a Magyarország Kormánya által a NISZ Nemzeti Infrastruktúraszolgáltató Zrt.-n keresztül üzemeltetett biztonságos csatornán keresztül zajlik a kommunikáció, a hitelességet tehát maga a kommunikációs csatorna teremti meg. Az ügyfelek azonosítását az ügynevezett e-személyi igazolvány, vagy az Ügyfélkapu, vagy a részleges kódú telefonos azonosítás (RKTA) biztosítja. Az ingyenes elektronikus tárhelyet (KÜNY-tárhely) az ügyfelek az adóhatósággal való elektronikus kapcsolattartáshoz, dokumentum (pl. bevallás) beküldéshez és részükre szóló hivatalos dokumentum letöltéséhez használhatják. A tárhelyen keresztül megvalósított kommunikáció minden tekintetben megfelel a hitelességi feltételeknek. Az elektronikus kommunikációra 2019. január elsejétől már a Cégkapu biztosítja adóügyekben is a vállalkozások számára az ügyintézés.

## **– Mi változik azzal, hogy januártól a cégeknek is a Cégkaput kell használniuk?**

– A törvény már 2018. január 1-jétől kötelezővé tette a vállalkozások számára az elektronikus ügyintézés, de ennek a módjában tett engedményeket. Az adóügyek tekintetében volt arra lehetőség, hogy 2018 végéig még nem kellett kötelezően a Cégkaput használni, elfogadható volt az Ügyfélkapun keresztüli beküldés. Ez az átmeneti időszak szűnik most meg: 2019. január 1-jétől már az adóügyekben is a Cégkapun keresztül kell intézni az ügyeket.



Ez a vállalkozások számára azt jelenti, hogy a beküldendő dokumentumokat, így a bevallásokat, adatszolgáltatásokat, kérelmeket, tehát mindazokat a dokumentumokat, amit eddig az Ügyfélszolgálatnál adtak be, ezután Cégszolgálatnál kell teljesíteniük, valamint a NAV is a Cégszolgálatra helyezi el az adózónak szóló elektronikus dokumentumait. A vállalkozások közül a KÜNY tárhely használata a továbbiakban csak az egyéni vállalkozók számára marad meg, akik nem kötelezettek Cégszolgálatra.

Ez egyébként jelentős könnyítést jelent majd a vállalkozások számára, de miként minden változással, ezzel szemben is jelentős ellenérzéseket tapasztalunk az adózók részéről. Pedig ez a változás tényleg jelentős könnyebbséget jelentene számukra. Már csak azért is, mert az Ügyfélszolgálatnál eddig a személyes tárhelyét és adatait mindenki magánszemélyként használta. Gondoljuk csak el, milyen kérdéseket vetett ez fel, milyen helyzeteket eredményezhetett egy cégvezető esetében? Ezt váltja majd ki adóügyekben is a Cégszolgálat, ahol a cégvezető vagy a megbízása alapján eljáró cégszolgálati képviselő jogosult arra, hogy a hivatalos ügyintézéshez kapcsolódó jogosultságokat meghatározza és folyamatosan felülvizsgálja, aktualizálja. A folyamatokban bekövetkező könnyítés mellett ugyanakkor fokozott odafigyelés és felelős Cégszolgálati menedzsment kialakítása is szükséges az adózók részéről, mely végső soron a felelős gazdálkodás része.

### **– A cégek adózásával kapcsolatban miért született meg egy új kategória, a csoportos társasági adóalanyiság?**

– A jogszabály módosítások célja az adminisztráció egyszerűsítése, mert ezen a területen Magyarország nem áll jól, az adóadminisztráció nálunk magasabb, mint az európai uniós átlag. Ezért az online fejlesztések, túl a papírmentességen, azt is szolgálják, hogy kevesebb adóadminisztrációval lehessen teljesíteni az adókötelezettségeket. Részben ezt szolgálják a most bevezetett adómódosítások is. Másrészt a mostani törvénymódosítás próbál könnyítő rendelkezéseket is alkalmazni a vállalkozások részére. Ennek egyik eleme a csoportos társasági adóalanyiság lehetősége, mely várhatóan jelentősen javítja a vállalkozások versenyképességét. A csoportos adóalanyiságot választhatja belföldi illetőségű adózónak minősülő – vagy belföldi üzletvezetési hellyel rendelkező – legalább két gazdasági társaság, egyesülés, szövetkezet, vagy egyéni cég. A csoportos társasági adóalanyiság létrehozásának feltétele, hogy az adózók között legalább 75 százalékos arányú többségi befolyás álljon fenn. Első ízben 2019. január 1. és 2019. január 15. között lehet bejelentkezni, a kérelmet az állami adó- és vámhatósághoz kell benyújtani. Fontos tudnivaló, hogy ez a határidő jogvesztő. A csoporthoz történő csatlakozást szintén az adóhatóság engedélyezi. A csoportos ÁFA alanyiság az ÁFA törvényben is választható és most annak a mintájára lehet élni a csoportos társasági adóalanyisággal. Ez akkor kedvező az azonos tulajdonosi körhöz tartozó vállalkozások számára, ha a csoport egyik tagja nyereséges, míg a csoport másik tagja veszteséget realizál, mivel az adóalapot a csoport szintjén kell meghatározni, az adókedvezményeket is csoport szinten kell figyelembe venni.

### **– Az idén december 20-ig lehet utoljára jelentkezni az EVÁ-ba. Mit jelent ez?**

– A kormány az elmúlt években már olyan kedvezményes adózási formákat vezetett be, amelyek kifejezetten a kisvállalkozásoknak, a mikro vállalkozásoknak, vagy a kis- és középvállalkozásoknak kedveztek. Ezzel párhuzamosan azonban továbbra is megmaradt az EVA intézménye, ami – akár egy új cég esetében is -, december 20-ig választható utoljára. Ugyanakkor azt is látni kell, hogy az EVA iránti igény jelentősen lecsökkent azzal, hogy a mind a KIVA, mind a KATA kedvezőbb megoldás jelent az EVÁ-nál. Ugyanakkor nincs szó



arról, hogy az EVÁ-t kivezetnék, csak az történik, hogy ezt követően már nem lehet az EVA hatálya alá bejelentkezni.

#### – A KATA esetében mi lesz a változás?

– Számos változás kötődik az adóalanyiság keletkezéséhez. Az átalakulással, egyesüléssel, szétválással létrejövő társaság a tevékenységét év közben kezdő vállalkozásnak minősül, így a Katv. szerinti adózás választása esetén az adóalanyisága létrejöttének napja a vállalkozás nyilvántartásba vételének napja lesz. Nem lehet KATÁ-s adóalany az a vállalkozás, amely a bejelentés megtételekor végelszámolási-, felszámolási- vagy kényszertörlési eljárás hatálya alatt áll. Kedvező változás, hogy lerövidül az adószám törlésével összefüggő, az adóalanyiság létrejöttének akadályát képező időtartam, így 2019. január 1-jétől az a vállalkozás nem választhatja a KATA-alanyiságot, amelynek adószámát az adóhatóság a bejelentés évében vagy az azt megelőző 12 hónapban törölte.

Pozitívan érinti a KATA adóalanyokat az áfa alanyi mentesség értékhatárának változása, mert itt vált el egymástól a KATA meg az ÁFA. Ez sok vállalkozónak problémát okozott, felvetve: miként lehet, hogy a KATA tételes adó értékhatára év elejétől 12 millió forintra emelkedett, az ÁFA alanyi értékmentesség határa viszont megmaradt 8 millió forint. Ezt orvosolja, hogy az ÁFA alanyi adómentesség választására jogosító értékhatár 8 millió forintról 12 millió forintra emelkedik. További kedvező változás, hogy a korábbi években az alanyi adómentesség választásából a 8 millió forintos értékhatár meghaladása miatt kizárt adózók is visszatérhetnek az alanyi adómentesség alá, ha a 12 millió forintos határt egyébként nem haladták meg. Így 2019-től már egyforma lehet a KATA meg az áfa alanyi mentesség értékhatára. Én azt várom ettől, hogy mindazok a vállalkozások, akik eddig 8 millió forint bevételt realizáltak, mert addig voltak alanyi mentesek, most már – a piac tisztulásához is hozzájárulva – majd legalább 12-őt fognak.

#### – Miként változik a cég érdekében vásárolt eszközökkel kapcsolatos szabályozás?

– A KATÁ-soknál állandó vita tárgya volt az, hogy mi számít a csak és kizárólag a cég működéséhez szükséges eszköznek és hogyan kell ezt elszámolni. Főként a vállalkozás működéséhez szükséges eszközök, vagy ingatlanok esetében merült föl számos kérdés. A jogszabály-módosításban meghatározásra kerül a kizárólag üzemi célt szolgáló tárgyi eszközök és nem anyagi javak fogalma. A kisadózó egyéni vállalkozó esetében nem része a bevételnek a nem kizárólag üzemi célt szolgáló tárgyi eszközök, nem anyagi javak értékesítésekor kapott ellenérték. Ha a kisadózó egyéni vállalkozó olyan ingó vagyontárgyat, ingatlant, vagyoni értékű jogot ad el, amelyet nem kizárólag üzemi célból használt, akkor az ebből származó jövedelem adózására az Szja törvény rendelkezéseit kell alkalmaznia.

Ha például a KATÁ-s vállalkozásnak mondjuk van egy ingatlana, ami szolgálja a magánlakhatását is, meg a vállalkozását is, és ezt értékesítik, akkor ez most már egyértelmű, hogy nem számít KATÁ-s bevételnek, azt magánszemélyként az SZJA ingatlan-értékesítésből származó jövedelem szabályai szerint kell leadóznia. Vagyis ha a kizárólagosan üzemi célt szolgáló, tehát kizárólagosan a vállalkozás tevékenységét szolgáló eszközök értékesítésre kerülnek, akkor azok a KATÁ-s bevételét képezik, és ekként kell adózni is utánuk.

#### – Milyen változások várhatók a KIVA kapcsán?



– A KIVA esetében duplájára, a jelenlegi 500 millió forintról 1 milliárd forintra emelkedik a KIVA választásakor irányadó, a bevételre, illetve a mérlegfőösszegre vonatkozó felső határ. Ezáltal szélesebb körben nyílik lehetőség a KIVA választására. A megemelkedett felső limit már a 2018. decemberben megtett, 2019. évre vonatkozó bejelentkezések esetében alkalmazható. A kivából való „kiesési” feltételek közül a jelenlegi 1 milliárdról 3 milliárdra nő a bevételi értékhatár, vagyis nagyobb az adózók mozgástere.

### – És végül az ÁFA változások közül mit emelne ki?

– Jelentős adminisztrációs egyszerűsítést hoz a vállalkozásoknak, hogy 50 százalékos levonási hányad érvényesíthető a személygépkocsi bérbevétele (nyílt végű- és operatív lízingje) kapcsán, ha az bármilyen mértékben is adóköteles tevékenységet szolgál. Az adóalany dönthet természetesen továbbra is úgy, hogy a kizárólag adóköteles tevékenységet szolgáló bérbevétel adóját teljes egészében, a részben adóköteles tevékenységet szolgáló bérbevétel adóját pedig a levonásra jogosító tevékenység arányában helyezi levonásba.

Sokakat érint a lakásépítéshez kapcsolódó adómérték is. 2020. január 1. napjával ugyan megszűnik a lakóingatlanok értékesítése kapcsán a kedvezményes adómérték, de 2024-ig továbbra is 5 százalékkal adóznak azon lakóingatlan értékesítések, amelyek teljesítési időpontja 2023. december 31-ig terjedő időszakra esik, az építési engedély 2018. november 1. napján véglegesnek minősül, vagy a létesítést legkésőbb 2018. november 1. napján bejelentették.

## Szakik: apám mesterségét folytatom

**Szakik címmel újtára indított sorozatunkban olyan “egyszerű melósokat” mutatunk be, akiket városunkban mindenki ismer és ezt az ismertséget évtizedes jó munkával vívták ki. Reméljük szívesen olvassák, hisz ezekről az emberekről a jó munkájukon kívül nagyon keveset tudunk.**

Ha megkérdeznénk, kinek a nevét mondja el legtöbbször a szpíker egy orosházi fogathajtó versenyen, alighanem kevesen tudnák a jó választ. Pedig egyszerű. A pályára hajtó fogatok legtöbbször bemutatásánál elhangzik: ...a könnyű magyar díszhám, Csepelényi Sándor munkáját dicséri.

Csepelényi Sándor szíjgyártó 1956. december elsején, Orosházán látta mag a napvilágot. Édesapja, Csepelényi János szíjgyártó volt, ebbe született bele.

### Abban az időben a maszekokra nehéz idők jártak...

– Nagyon nehéz volt, de apámék kitartottak, sőt a családban nagybátyám révén volt még egy szíjgyártó. Édesanyámnak nem volt munkahelye. A háztartást vezette, mellette pedig apámnak segített a műhelyben. Az 1.sz. iskolába jártam, aztán lakatosnak készültem, azt végeztem el az akkori 612-ben, de szüleimmel sok vásárba elmentem.

### Dolgozott, mint lakatos?

Nem sokáig. Bevonultam katonának '79-ben. Leszerelés után apám nyugdíjba akart vonulni, de ez ebből a szakmából nem egyszerű. Elcsábított, hogy jöjjenek hozzá dolgozni a műhelybe.



Négy év szakmai gyakorlat és a szükséges különbözeti vizsga után megkaptam az ipart, apám pedig nyugdíjba mehetett. Kezdődött számomra is a vásárolás és tartott huszonnégy évig.

### **Merre jártak és miket vittek a vásárokra?**

– Huszonhat féle terméket vittünk. Kutya póráztól kezdve, ostorokat, lószerszámot, sallangokat, de a nyergen kívül minden lovas kelléket. Debrecentől le egészen Mórahalomig, Kalocsáig, Félegyházáig. Megnézték a referencia munkát és akinek tetszett rendelt belőle. Legtöbbször az igás lovakra való munkahámot vették, abból csináltunk legtöbbet. Akkoriban nem kellett megrendelőt írni, elég volt egy kézfogás. A legközelebbi vásárba – két, három hónap múlva – vittük, és mindig jöttek is érte. Manapság ilyen már nincs.

### **Ezzel is jó hírnevet szerzett, de mikor jöttek a díszhámok?**

– A rendszerváltás után eltelt néhány év, és úgy a kétezres évektől látszott egy jelentősebb fellendülés. Módosabbak lettek az emberek – legalább is egy részük – és lóversenyből is egyre többet rendeztek. A szép hintóhoz szép ló, ahhoz pedig szép szerszám dukál. Manapság már csak a legdíszesebbek mennek. Munkahámot alig készítünk. A lovaskocsis fuvarosok eltűntek, pedig volt idő amikor egy-egy fuvaros öt-hat pár lóval dolgozott.

### **Meg lehet unni ezt a szakmát?**

– Nem. Nincs két egyforma hám, nincs két egyforma munkám sem, pedig készítettem néhányat. A Dunántúlon is gyakran elhangzik a nevem, de van néhány munkám Ausztriában, sőt készítettem komplett díszhámokat a németországi Feketeerdő klinika orvosai megrendelésére is. Mindegyik más. Egyiket így kell varrni, másikat úgy. Veretes, lakkbőrös díszítésű, fonott, és számtalan fajtája van.

### **Van olyan munkája, amire el lehet mondani, hogy ez a legemlékezetesebb?**

– Talán a '86-os OMÉK (Országos Mezőgazdasági és Élelmiszeripari Kiállítás) megnyitóján szereplő birka-fogat hámjának az elkészítése. Ehhez nincs szabásminta, mindent úgy kellett kiagyalni hozzá. Kellett törni a fejünket. Rendes hám volt, hajtószárral, csak zabla helyett kötőfékkal irányították a birkákat.

### **Ki viszi tovább a mesterséget, ha egyszer abbahagyja?**

– Két fiam van. Az idősebbik, akit talán a BMX révén jobban ismernek kitanulta a bőrdíszműves szakmát. Ha rá tudják venni, ő meg tudja csinálni a legszebb díszhámot is. A vállalkozást ugyan visszaadtuk, de a kisebbik fiam vállalkozásán belül azért dolgozunk, amíg engedi az egészségünk – zárta a beszélgetést Csepelényi Sándor.



## Ezeknek az országoknak vannak a legbarátibb adórendszerei a világon

Kijött a világ legbarátibb vállalati adórendszerrel bíró országainak és joghatóságainak listája, amely szerint az első helyet Hongkong foglalja el.

A PwC és a Világbank közös tanulmánya szerint a tavalyi évre vonatkozó, frissen publikált adat szerint Hongkongban van a legkedvezményesebb adórendszer a vállalatok számára a világon, ezt követi Katar, majd az Egyesült Arab Emírségek.

A 20 legnagyobb gazdaság adórendszere nem olyan vonzó a nemzetközi vállalatok számára, Kanada például csak 19-dik, az Egyesült Királyság pedig csupán a 23-dik a listán. Az USA a 37-dik helyet szerezte meg, miután a jelentést Trump adócsökkentési bejelentése előtt zárták le, így annak hatásait és a vállalati adó 35%-ról 21%-ra való csökkentését már nem tartalmazza.

Az elemzés kitér arra is, hogy Hongkongban egy cégnek átlagosan 35 órára és három számla kiegyenlítésére van szüksége ahhoz, hogy teljesítse adó-befizetési kötelezettségeit, ugyanez Kínában már 142 óra és hét befizetés.

Átlagban a vizsgált 190 országban 237 óra és közel 24 kifizetés kellett ahhoz, hogy teljesítsék adófizetési kötelezettségeiket a vállalatok.

---